

ZONENPLAN GOLFPLATZ, GRAFENORT UND KLEIN TITLIS

Änderung	Beschluss Gemeinde	Genehmigung Regierungsrat
Gesamtrevision	18.05.2003	06.07.2004 mit RRB 25¹
Sondernutzungszone Ochsenmatte	22.05.2007	13.05.2008 mit RRB 524
Zonenplanänderung Rapperschwändi	22.05.2007	19.08.2008 mit RRB 72
Zonenplanänderung Stallermattli	22.05.2007	19.08.2008 mit RRB 72
Sondernutzungszone Ror	22.05.2007	06.07.2010 mit RRB 19
Umzonung Rötmatwied	30.11.2008	23.06.2009 mit RRB 59
Umzonung Parz. 293 (alte Talstation Brunnenbahn)	17.05.2009	11.08.2009 mit RRB 59
Änderung Teilbebauungsplan I + II Dorfstrasse - Brühl	19.06.2011	04.12.2012 mit RRB 222
Deponiezone Eltschbüel	25.03.2014	15.04.2014 mit RRB 433
Umzonung Espen	12.05.2015	27.10.2015 mit RRB 167
Zonenplanänderung Erlenhaus	29.11.2015	28.06.2016 mit RRB 618
Strassenplanverfahren Wasserfallstrasse		09.08.2016 mit RRB 25
Zonenplanänderung Obere Erlen	08.11.2016	20.06.2017 mit RRB 528
Umzonung Ghärstli	08.11.2016	22.05.2018 mit RRB 470
Zonenplanänderung Hotel Terrace	27.11.2018	19.02.2019 mit RRB 328
Zonenplanänderung lokale Kulturobjekte	22.11.2005	21.05.2019 mit RRB 458
Teilrevision Klein Titlis	27.09.2020	21.09.2021 mit RRB 96
Zonenplanänderung Gewerbezone Boden	21.11.2023	25.03.2024 mit RRB 332

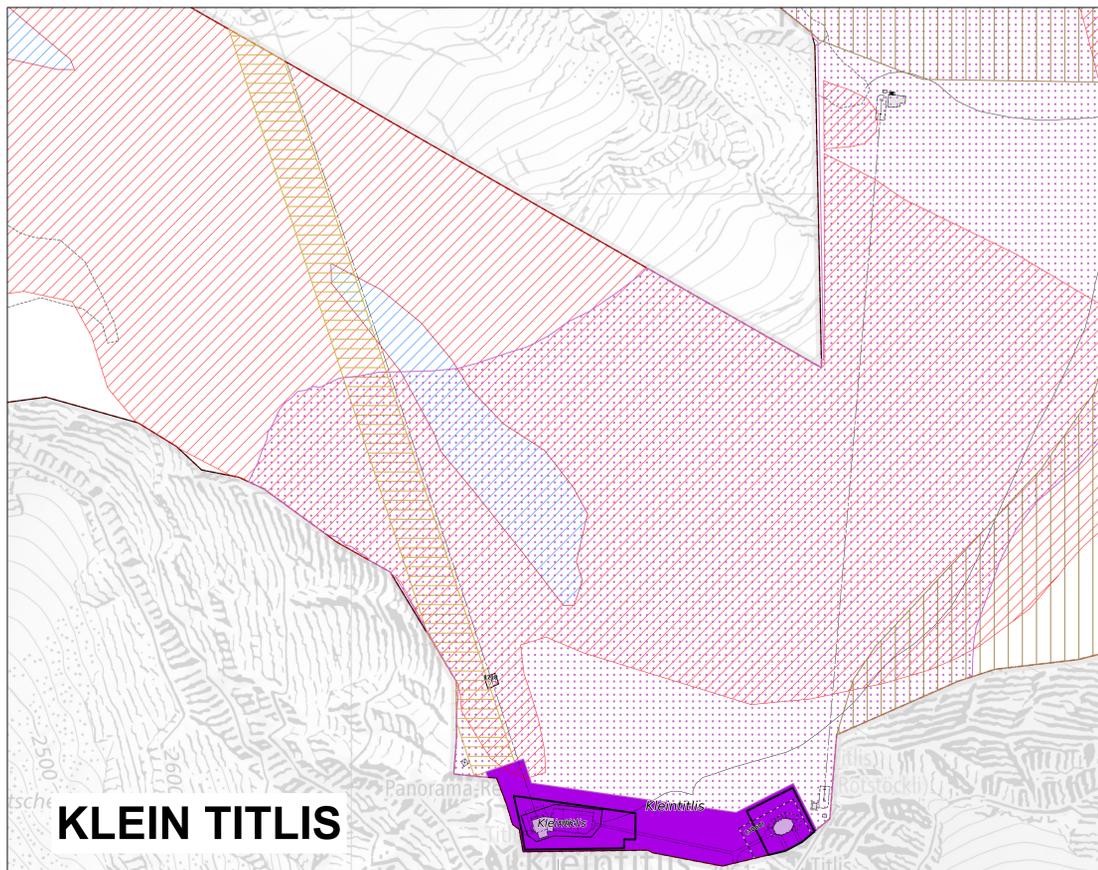
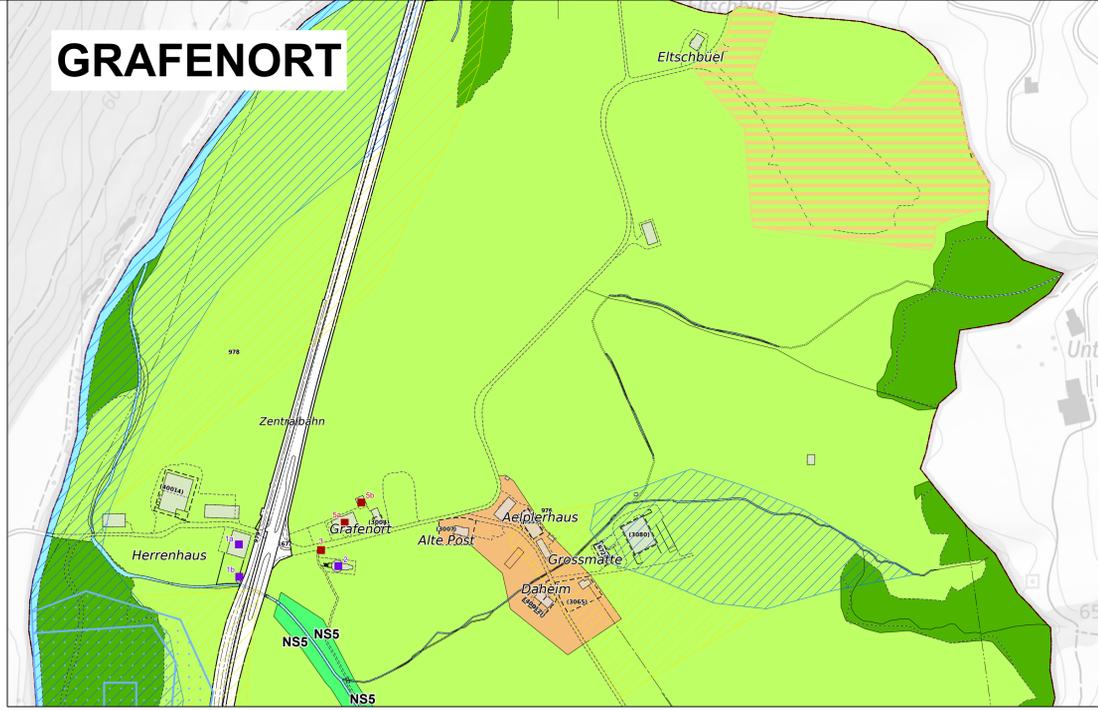
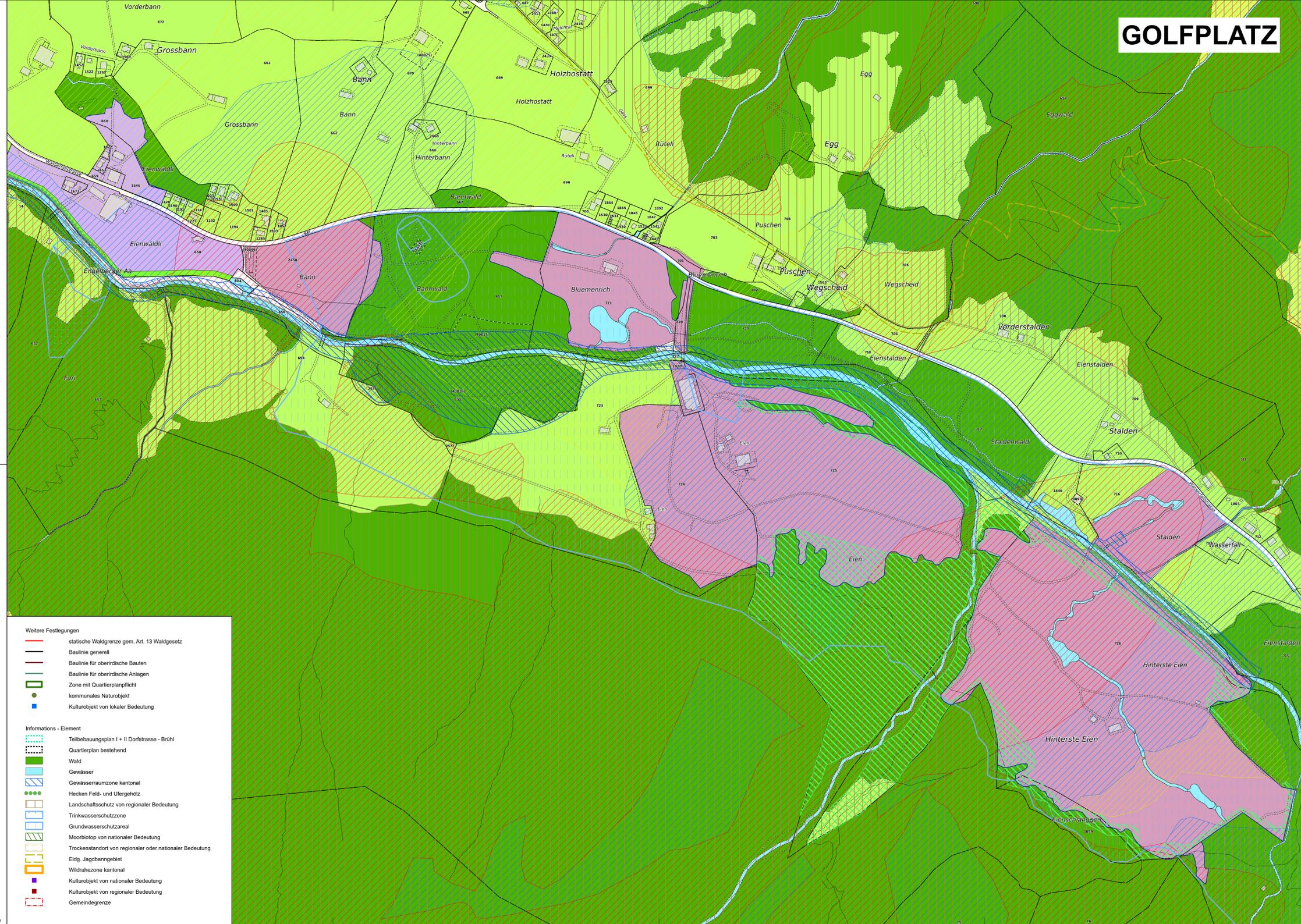
¹ Von Regierungsrat nicht genehmigt (RRB Nr. 25 vom 08.07.2004) (Informationen innerhalb der Gemeindezone (gemeinsam bedient) als Dorfstrasse)

Dorfstr. Aa Südost: 10m in Baugrenze, 10m ausserhalb Eltschbüel, Miedsch, 7m in Baugrenze, 10m ausserhalb Obere Bäche und eingetragte Geleise
 Dorfstr. Aa Südwest: 10m in Baugrenze, 10m ausserhalb, innerhalb dieser Bereiche gelten die Bestimmungen von Art. 32 Buchst.

Datum: 13.03.2025 | Gez.: sf | Format [mm]: 594 x 1470 | Massstab: 1:2500

Meter

Blindstrasse 21
6003 Luzern
041 267 00 67
www.stadtlandplan.ch



- Bauzonen**
- D Dorfzone (siehe auch Teilbebauungspläne I+II) III
 - W4 Viergeschossige Wohnzone II
 - W3 Dreigeschossige Wohnzone II
 - W2A Zweigeschossige Wohnzone A II
 - W2B Zweigeschossige Wohnzone B II
 - GW3 Dreigeschossige Gewerbe- und Wohnzone III
 - SK Sondernutzungszone Kurpark II
 - G Gewerbezone III
 - SG Sondernutzungszone Ghärstli IV
 - KL Klosterzone III
 - OB Zone für öffentliche Bauten und Anlagen II
 - GR Grünzone III
 - WZ Wellerzone Grafenort III
 - C Campingzone II
 - GO Golfplatzzone II
 - DZ Deponiezone III
 - SO Sondernutzungszone Ochsenmatte III
 - SR Sondernutzungszone Ror III
 - ST Sondernutzungszone Klein Titlis III
- Nichtbauzonen**
- LW Landwirtschaftszone III
 - AW Alpwirtschaftszone III
 - NS Naturschutzzone III
 - NS Naturschutzzone Wald III
 - RZ Reservezone III
 - UG übriges Gebiet III
- Überlagerte Zonen**
- WI Wintersportzone
 - SB Sondernutzungszone touristische Seilbahnanlagen
 - FZ Freihaltezone
 - ADE Temporäre Abbau- und Deponiezone Eltschbüel III
 - GF Gefährdungszonen:
 - erhebliche Gefährdung
 - mittlere Gefährdung
 - geringe Gefährdung
 - NB Zone für naturnahe Bewirtschaftung

- Weitere Festlegungen**
- statische Waldgrenze gem. Art. 13 Waldgesetz
 - Baulinie generell
 - Baulinie für oberirdische Bauten
 - Baulinie für oberirdische Anlagen
 - Zone mit Quartierplanpflicht
 - kommunales Naturobjekt
 - Kulturobjekt von lokaler Bedeutung
- Informations - Element**
- Teilbebauungsplan I + II Dorfstrasse - Brühl
 - Quartierplan bestehend
 - Wald
 - Gewässer
 - Gewässerraumzone kantonal
 - Hecken Feld- und Ufergehölz
 - Landschaftsschutz von regionaler Bedeutung
 - Trinkwasserschutzzone
 - Grundwasserschutzareal
 - Moorbiotop von nationaler Bedeutung
 - Trockenstandort von regionaler oder nationaler Bedeutung
 - Eidg. Jagdbanngebiet
 - Wildruhezone kantonal
 - Kulturobjekt von nationaler Bedeutung
 - Kulturobjekt von regionaler Bedeutung
 - Gemeindegrenze