

## Gemeinde-Info

vom 28. November 2013

Nr. 48

# Auf dem Weg zu einem neuen Gemeinderatsmodell

Unter dem Vorsitz von Talamann Martin Odermatt und der externen Leitung der HSS Unternehmensberatung, Sursee, hat die Projektsteuergruppe "Neues Gemeinderatsmodell" an mehreren Workshops über zeitgemässe Gemeindeführung und kommunale Führungsmodelle diskutiert. Zu Beginn war auch eine Analyse der Gemeinderats- und der Verwaltungstätigkeiten Gegenstand der Projektarbeit.

An ihrer Sitzung vom 14. Oktober 2013 ist die Projektsteuergruppe einhellig zum Schluss gekommen, dass das sogenannte Geschäftsführer-Modell das zielführendste Modell für Engelberg ist. Das Hauptziel, nämlich die Entlastung des Gemeinderats von operativen Aufgaben und damit der Reduktion der Pensen, kann damit am besten erreicht werden. Kleinere Pensen ermöglichen es einem grösseren Kreis von Personen, sich für ein Amt als Gemeinderat zur Verfügung zu stellen und diese Aufgabe mit Beruf und Familie zu vereinbaren.

Der Gemeinderat teilt diese Auffassung und hat deshalb die Projektsteuergruppe beauftragt, das Führungsmodell, basierend auf einem Organigramm mit fünf Gemeinderatsmitgliedern und fünf Abteilungen, im Detail auszuarbeiten.

In den nächsten Monaten werden Arbeitsgruppen die Revision der kommunalen Grundlagen vorbereiten und Führungsinstrumente weiter entwickeln bzw. neu schaffen. Bei der Analyse der Gemeinderats- und Verwaltungstätigkeiten wurde Verbesserungspotenzial festgestellt, das nun in die Umsetzung des neuen Führungsmodells miteinbezogen werden kann. Bevor die Umsetzung auf die neue Amtsperiode 2016 - 2020 an die Hand genommen werden kann, werden die Stimmberechtigten über das neue Führungsmodell und die dafür notwendigen, rechtlichen Änderungen abstimmen können. Dies wird voraussichtlich im Frühjahr 2015 der Fall sein.



Der Einwohnergemeinderat Engelberg in seiner aktuellen Zusammensetzung mit von links: Alex Höchli, Hubert Mathis, Seppi Hainbuchner, Brigitta Naef, Gerold Hurschler, Klaus Hurschler, Martin Odermatt.

## Ergebnisse Gemeinde-Urnenabstimmung

### Bewilligung des Baukredits für den Neubau des Schulhaus I in der Höhe von CHF 10'155'000.00 inklusive 8 % MwSt. plus allfällige Teuerung

Anzahl der Stimmberechtigten gemäss Stimmregister		2'503
Eingelangte Stimmzettel		1'523
Ausser Betracht fallende Stimmzettela) leere	18	
b) ungültige	22	40
In Betracht fallende Stimmzettel		1'483
Zahl der abgegebenen JA		1'181
Zahl der abgegebenen NEIN		302
Stimmbeteiligung		60.85 %
Brieflich Stimmende		1'478

### Genehmigung des Tourismusreglements der Einwohnergemeinde Engelberg vom 30. September 2013

Anzahl der Stimmberechtigten gemäss Stimmregister		2'503
Eingelangte Stimmzettel		1'520
Ausser Betracht fallende Stimmzettela) leere	28	
b) ungültige	23	51
In Betracht fallende Stimmzettel		1'469
Zahl der abgegebenen JA		932
Zahl der abgegebenen NEIN		537
Stimmbeteiligung		60.73 %
Brieflich Stimmende		1'475

#### Rechtsmittel:

Eine Beschwerde gegen die Gültigkeit dieser Urnenabstimmung ist gemäss Abstimmungsgesetz Art. 54 ff. innert drei Tagen seit der Entdeckung des Beschwerdegrundes schriftlich und begründet beim Regierungsrat Obwalden, 6060 Sarnen, einzureichen. Die Beschwerde muss spätestens am vierten Tag nach der Veröffentlichung im Amtsblatt beim Regierungsrat Obwalden eintreffen.

Engelberg ist ein attraktiver Arbeits- und Ferienort mit ca. 4'300 Einwohnern. Per sofort oder nach Vereinbarung suchen wir eine

# Fachperson Bauamt 50 %

## Ihre Hauptaufgaben

- Kontrolle Baugesuche und laufende Baustellen inkl. Bauabnahmen
- Periodische Überwachungen
- Vor- und Nachbereitung von Sitzungen
- Antragswesen
- Koordination Raumplanung und GIS-Daten
- Mithilfe bei der Bearbeitung von Ortsplanungsgeschäften
- Bewirtschaftung von Akten und Archiv
- Unterstützung in den Bereichen Kanalisationen, Deponien, Hochwasserschutz

## Ihr Profil

- Vorzugsweise zwischen 30 bis 50 Jahre alt
- Bauleiter, Hochbau-/Tiefbauzeichner/-techniker, planungs- oder bautechnische Ausbildung
- Sichere Anwendung der Office-Programme
- Gute Auffassungsgabe
- Exakte und selbstständige Arbeitsweise
- Gewandtheit im mündlichen und schriftlichen Ausdruck
- Kommunikativ, teamfähig, flexibel, belastbar

## Unser Angebot

- Attraktive Anstellungsbedingungen
- Vielfältige Tätigkeiten
- Motiviertes Team
- Moderne Infrastruktur

Fühlen Sie sich angesprochen? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bitte senden Sie Ihr Dossier mit den üblichen Unterlagen und Foto an folgende Adresse: Einwohnergemeinde Engelberg, Personaladministration, Postfach 158, 6391 Engelberg.

Für Auskünfte steht Ihnen die Personaladministration gerne zur Verfügung:  
Telefon 041 639 52 04 oder E-Mail [personaladministration@gde-engelberg.ch](mailto:personaladministration@gde-engelberg.ch)

---

## Schalteröffnungszeiten der Gemeindeverwaltung

Montag bis Donnerstag	08.30 Uhr bis 11.30 Uhr 13.30 Uhr bis 17.00 Uhr
Freitag	08.30 Uhr bis 11.30 Uhr 13.30 Uhr bis 16.30 Uhr

Auf Anfrage können auch Termine ausserhalb der Schalteröffnungszeiten vereinbart werden. Der Kundschaft wird zudem die Möglichkeit geboten, gewisse Dienstleistungen der Gemeindeverwaltung rund um die Uhr über den Internetauftritt (eGovernment) zu nutzen.

# Die Gemeinde Engelberg spendet für die Opfer des Taifuns Haiyan

**Der Einwohnergemeinderat spendet im Rahmen des nationalen Sammeltags 3 Franken pro Einwohner, total 12'900 Franken, für die Opfer des Taifuns Haiyan.**

Der Taifun Haiyan, einer der schlimmsten Stürme seit der Einführung der Messung von Wirbelstürmen, hat am Freitag, 8. November 2013, die Philippinen erreicht und enorme Zerstörungen verursacht. Auch in Vietnam hat der Sturm beträchtliche Schäden angerichtet. Millionen Menschen sind von den Auswirkungen des Taifuns betroffen und Hunderttausende haben ihr Zuhause verloren. Nothilfe-Teams sind vor Ort und umfangreiche Nothilfemassnahmen sind angelaufen. Es wird noch lange dauern, bis die Menschen wieder ein geordnetes Leben führen können. Der Bedarf an humanitärer und finanzieller Unterstützung ist enorm.

## **Engelberg erfuhr 2005 ebenfalls eine grosse Solidarität**

Die SRG und die Glückskette haben am Montag, 18. November 2013, einen nationalen Solidaritätstag zugunsten der Opfer des zerstörerischen Taifuns Haiyan organisiert. Der Einwohnergemeinderat hat sich spontan zu einer Spende entschieden. Im August 2005 wurde die Einwohnergemeinde Engelberg durch Hochwasser teilweise arg in Mitleidenschaft gezogen. Damals durfte die Gemeinde eine grosse Solidarität durch die ganze Schweiz erfahren. Die Glückskette unterstützte die Einwohnergemeinde Engelberg unbürokratisch und schnell mit einem sehr hohen finanziellen Betrag. Ohne diese Hilfe wäre die Belastung für die ganze Bevölkerung viel höher ausgefallen.

Engelberg hat sich immer weltoffen gezeigt. Diese Haltung ist jetzt auch in einer Hilfesituation zu praktizieren. In dieser ausserordentlichen und katastrophalen Lage ist es angezeigt, dass sich die Einwohnergemeinde Engelberg mit einer Spende in der Höhe von 12'900 Franken, dies entspricht bei 4'300 Einwohner 3 Franken pro Einwohner, beteiligt.

---

## **Teilverlegung vom Jagdbanngebiet Huetstock**

Der Bundesrat hat entschieden, dem Gesuch der beiden Regierungen von Ob- und Nidwalden zu entsprechen und somit die Teilverlegung des eidgenössischen Jagdbanngebietes Huetstock ins Gebiet Bannalp, Schwarzwald und Walenstöcke zu verlegen. Der Obwaldner Regierungsrat zeigt sich erfreut über den Entscheid, insbesondere, weil damit nun die massvolle Weiterentwicklung des Tourismusgebietes Engelberg-Trübsee-Titlis ermöglicht wird. Diese ist für die beiden Kantone von grosser volkswirtschaftlicher Bedeutung.

## Schulhaus 1: Ausschreibung von Bauarbeiten

Die Ausschreibung und die Arbeitsvergaben erfolgen nach dem Gesetz des öffentlichen Beschaffungswesens (Submissionsgesetz) des Kantons Obwalden vom 27. November 2003 und den Ausführungsbestimmungen zum Submissionsgesetz vom 6. Januar 2004. Die Submissionen sind dem Staatsvertragsbereich unterstellt.

Auftraggeberin	Einwohnergemeinde Engelberg Einwohnergemeinderat Engelberg Dorfstrasse 1 6390 Engelberg
Vergabeverfahren	<b>Offenes Verfahren</b> Diese Arbeitsausschreibung untersteht <b>nicht</b> dem GPA-Übereinkommen
Objekt	Neubau (Ersatzbau) Schulhaus I, Engelberg
Gegenstand der Arbeitsausschreibung:	<b>BKP 211.8 Baumeisterarbeiten</b> <b>BKP 244 Lüftungsanlagen</b>
Ausführungstermin	ab Ende März 2014 gemäss Terminprogramm der Ausschreibungsunterlagen
Sprache des Vergabeverfahrens	deutsch
Eignungskriterien	<ul style="list-style-type: none"><li>- Fachliche Qualifikation, Kompetenz und Erfahrung bei gleichwertigen od. ähnlichen Arbeitsgattungen</li><li>- Technische, unternehmerische und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit</li><li>- Kredit und Vertrauenswürdigkeit</li><li>- Referenzen</li><li>- Einsetzbare Personalkapazität</li><li>- Aktuelle Nachweise gemäss den Ausschreibungsunterlagen</li></ul>
Zuschlagskriterien	<ul style="list-style-type: none"><li>- Preisangebot</li><li>- Qualifikation/Referenzen</li><li>- Vorgesehener Personaleinsatz</li><li>- Firmenstruktur/Leistungsfähigkeit</li><li>- Termine</li><li>- Kundendienst</li></ul>

## Gemeinde-Info

---

Bezugsquelle Unterlagen	Per Email und Angabe der BKP-Nr. können die Ausschreibungsunterlagen BKP 211.8 bei BGM Architekten GmbH, Baumgartenweg 11, 4053 Basel, s.moehring@bgm-architekten.ch und BKP 244 bei W&P Engineering AG, Mühlebach 2, 6362 Stansstad, c.waser@wpe.ch bis <b>Montag, 9. Dezember 2013</b> bestellt werden.
Versand Unterlagen	Ab Dienstag 10. Dezember 2013.
Eingabetermin (-ort)/ Eingabeform	Die Angebote müssen spätestens bis <b>am Mittwoch, 15. Januar 2014</b> um 16.00 Uhr im Besitz der Auftraggeberin sein: Einwohnergemeinde Engelberg, Liegenschaftsverwaltung, Dorfstrasse 1, 6390 Engelberg  Die Angebote sind in einem verschlossenen Kuvert mit folgender Aufschrift einzureichen: NEUBAU SCHULHAUS I/BKP Nr. ....
Rechtsmittelbelehrung:	Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen von der Publikation an gerechnet beim Verwaltungsgericht des Kantons Obwalden, 6060 Sarnen, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten.
Engelberg, 28. November 2013	Einwohnergemeinderat Engelberg

---

## Rechtsberatung vom 12. Dezember 2013

Unentgeltliche Rechtsberatung der Einwohnergemeinde Engelberg:

<b>Beratung durch</b>	lic. iur. Cornelia Kaufmann-Hurschler, Rechtsanwältin, Engelberg
<b>Termin</b>	Donnerstag, 12. Dezember 2013, 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr
<b>Ort</b>	Gemeindehaus, Sitzungszimmer unmittelbar nach Haupteingang links
<b>Anmeldung</b>	Furrer Durrer Britschgi Dorfplatz 6, 6370 Stans, Telefon 041 619 80 60, Fax 041 619 80 69, Mail cornelia.kaufmann@fdb-anwaelte.ch

Die Terminabsprache ist notwendig.

<b>Umfang</b>	Die Konsultation kann für eine halbe Stunde ohne Schriftverkehr in Anspruch genommen werden.
---------------	--

## Baugesuche und Sonderbewilligungen

Nachstehende Baugesuche werden gemäss Verordnung zum Baugesetz vom 7. Juli 1994 (Bauverordnung) Art. 29 Abs. 2 während zehn Tagen beim Bauamt Engelberg öffentlich aufgelegt. Gleichzeitig werden die benötigten Sonderbewilligungen angezeigt. Einsprachen gegen die beantragte Baubewilligung oder gegen die Sonderbewilligung sind bis

### 9. Dezember 2013

schriftlich und begründet, im Doppel an den Einwohnergemeinderat Engelberg, Dorfstrasse 1, 6390 Engelberg, einzureichen (Bauverordnung Art. 31, 36 und 37).

- Gesuchsteller: Bürgergemeinde Engelberg, Dorfstrasse 1, 6390 Engelberg  
Bauvorhaben: Neubau zwei Mehrfamilienhäuser mit Autoeinstellhalle und Schnitzelheizung; Abgeändertes Bauprojekt  
Ort: Parzelle Nr. 2238, Tellenstein, GB Engelberg  
Zonen: W2A  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au  
Naturgefahren: Ue1, FLII, SL2
  
- Gesuchsteller: Einwohnergemeinde Engelberg, Dorfstrasse 1, 6390 Engelberg  
Bauvorhaben: Zwischenablagerung "Hinter Boden", Projektänderung/  
-ergänzung  
Ort: Parzelle Nr. 714, Hinter Boden, GB Engelberg  
Zonen: Landwirtschaftszone  
Schutzgebiete: Natur- und Landschaftsschutzgebiet, Gewässerschutzbereich Au  
Naturgefahren: SLI, SII, FLII, FLIII, UeI, RSI, RSII, Planungszone Hochwasser  
Sonderbewilligung: Raumplanerische Ausnahmegewilligung
  
- Gesuchsteller: Hurschler Forst AG, Obermatt 14, 6388 Grafenort  
Bauvorhaben: Neubau Mehrfamilienhaus  
Ort: Parzelle Nr. 891, Boden, GB Engelberg  
Zonen: W3, Landwirtschaftszone, Wald  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au  
Naturgefahren: RS1, RSII, RSIII, SII, Planungszone Hochwasser  
Überlastkorridor

---

## Wussten Sie, dass...

... die durchschnittliche Temperatur der letzten 30 Jahre im Monat November 1,9 Grad beträgt?

## Weihnachtskonzert der Musikschule

Die Musikschule Engelberg lädt am 6. Dezember 2013 um 19.00 Uhr zum Weihnachtskonzert in den Theatersaal der Stiftsschule herzlich ein.



Auch in diesem Jahr haben unsere Musiklehrpersonen gemeinsam mit Schülerinnen und Schülern wieder ein buntes, weihnachtliches Konzertprogramm zusammengestellt. Ein Besuch lohnt sich! Wir freuen uns darauf Sie als unsere Gäste begrüßen zu dürfen.

## Gschichtezeit

für Kinder im Alter von 3-5 Jahren

**Dienstag, 3. Dezember 2013**

Von 15.15 Uhr bis 15.45 Uhr erzählt Daniela Planzer eine Geschichte oder liest aus einem Bilderbuch vor. Die Kinder werden zum Mitmachen und Mitspielen animiert.

